



## Referat af ordinær generalforsamling 11.6.2009

Referent: Hasse Greiner, KV40

### Bestyrelsen:

Ulla Jensen, formand, PV 103

Per Eriksen, næstformand, PV 31

Hasse Greiner, KV 40

Karsten Sørensen, sekretær, PV 119

Kristian Busch, kasserer, PV 69

### Følgende 16 medlemmer var repræsenteret:

Poppelvej (PV): 29, 25, 03, 59, 47, 53, 61, 65, 57, 21, 103, 31, 69, 119, 33. Kastanjevej (KV): 40. I alt har grundejerforeningen 77 medlemmer – godt 20% var dermed repræsenteret.

Formanden indledte med at byde velkommen og foreslog, at forsamlingen accepterede Per, PV31, som ordstyrer; dette blev accepteret af forsamlingen. Per undskyldte, at generalforsamlingen var lovlig sent indkaldt som følge af ventetid hos den eksterne revisor, og foreslog videre, at Tine og Jesper blev godkendt som stemmetællere, hvilket ligeledes blev accepteret af forsamlingen. Ordstyreren fastslog, at der ikke var indkommet forslag. Dagsordenen fremgik af indkaldelsen:

### Formandens beretning

Ny P-plads er indrettet på det åbne stykke mellem PV39 og -53 efter indhentede prisoverslag. Mere senere om dem.

Klager som følge af græsslåning på akavede tidspunkter behandlet og det er understreget over for 'gartneren' at dette kun må ske i tidsrummet 7-17.

Papirer fra Kort- og Matrikelstyrelsen er modtaget og minus den særlige indkørsel til Ringstedvej, som vi helst er fri for.

Formanden udtalte sin ros til dem, der selv har beskåret så nydeligt (foto).



Smuk (stærk) beskæring

De ændrede vedtægter er godkendt af Køge Kommune og modtaget – eksemplarer blev uddelt til de fremmødte.

Køge Kommune meddeler endvidere, at man vil lade vores anmodning om at indrette stilleveje indgå i trafik- og miljøplanen. Desværre kan der nemt gå både vinter og vår, før der sker

noget. Der blev talt en del om trafikken på Poppel- og Kastanjevej og bestyrelsen kan kun opfordre til, at man melder særligt syndige fartsyndere til politiet.

Et spørgsmål fra salen drejede sig om p-pladserne og den kvalitet hele anlægget desværre ikke har. Det var vores 'gartner' Jimmi, som vandt entreprisen, men hans kvalifikationer strakte ikke helt til. Klaus, som påpegede en række umiddelbare fejl, lovede at udføre en mere udførlig fejlrapport, som vi kan gøre gældende over for samme Jimmi.

### Aflæggelse af regnskab

# Grundejerforeningen Toftegaardsparken

Kassereren fortalte, at vi havde brugt mindre til vedligehold end budgetteret. P-pladserne var betalt over den såkaldte asfalt-fond, så det påvirkede ikke kassebeholdningen som sådan, der således endte på 52.934kr og 157.223kr i fonden (reserveret særlige vedligeholdsopgaver eller investeringer).

Regnskabet var revideret af Registreret Revisor Per Kristiansen, Skovbo Revision Aps

## **Indkomne forslag**

Ingen

## **Fremlæggelse af budget og fastlæggelse af kontingent**

Uændret budget, dvs samme kontingent; det vil give et underskud på ca 14.000kr, men det kan dækkes af 'formuen'. Budget og uændret kontingent blev enstemmigt vedtaget.

## **Valg til bestyrelsen**

Per takkede af efter et utal af år i bestyrelsen – i to omgange forstod vi – og modtog velfortjent tak, gaver og hæder.

Karsten (PV119) modtog genvalg og Steen (PV 53) lod sig overtale til at stille op og modtog valg.

Som suppleanter modtog såvel Anne (PV25) som Jesper (PV33) valg.

Steen påtog sig efterfølgende rollen som ansvarlig tilsynsførende for de grønne områder.

## **Eventuelt**

Det blev indledningsvis betonet, at der ikke kunne stemmes om forslag rejst under eventuelt.

Anne spurgte om sponsorerede legepladser kunne være en idé. Der var nogen diskussion om vedligehold og lovgivning og dermed ingen egentlig konklusion.

Græsset ved campingvognparkeringen skal slås af dem, der bruger stedet – det er ikke med i aftalen med 'gartner' Jimmy.

Materielgården (eller materialegården?) kan benyttes til anhængere – 100kr for en nøgle v henvendelse til formanden.

Hverken campingvogne, anhængere eller vogne på mere end 3.500kg totalvægt må sættes på de ordinære p-pladser iflg politivedtægten (som i dag hedder 'Ordensbekendtgørelsen').

Bestyrelsen blev bedt om at indhente flere tilbud på vedligehold af de grønne områder fra og med 2010.

De rette tidspunkter for klipping af strandroser blev diskuteret.

Der blev spurgt, om vi måtte 'gøre noget selv' for vore hestesko, og svaret er ja. Større arbejder aftales med bestyrelsen og visse udgifter kan dækkes af fælleskassen. Afstribning på p-pladser blev diskuteret og dem kan man fint trække op selv med tilskud til farve – henv. Kassereren (Kristian Busch, Poppelvej 69)

Kørsel og parkering på græsarealerne foran husene er forbudt – med mindre det drejer som om flytning eller særlige transporter. Det er fællesarealer og ødelæggelse af vil betyde genopretning på 'synderens' regning.!

Løse hunde frabedes og efterladenskaber SKAL samles op.

Idet dirigenten takkede for god ro og orden, afsluttedes mødet kl 20.30 med formandens formaning om, at det bliver ikke bedre, end vi selv gør det til. Så sandt så sandt.

Med venlig hilsen, bestyrelsen.

Referent:

Formand: